Besiktningsprotokoll

olivedalsgatan 12-14A&B

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt
BFS 2017:10-OVK 3

Referens nr:	A

A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning Olivedal 11:2&11:3		Byggnadens adress Olivedalsgatan 12-14A&B		Postnr	Ort Göteborg
Byggnadsägaren Walter Lundborg Byggnads AB		Postadress Nordensköldsgatan 16		Postnr 41309	Ort Göteborg
Faktureringsadress		Postadress		Postnr	Ort
Fastighetsansvarig/Förvaltare Tim Lundborg			Telefonnr 031-690037	Fax / e-post	
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet Bostäder		BRA i m²	Antal lägenheter / Antal lokaler

A2 - Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes. kat	Besiktningsdatum	Besiktn. resultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningsdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
FF1	7	2024-01-24	G		2030-01-24	B:1	
						B:2	
						B:3	

Samtliga ventilationssystem för byggnaden ingår i besiktningen ☒ Nej ☐ Ja

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

Besiktningsman Tommy Larsen		Telefonnr 0737-770940	Fax / e-post Tommy @evtab.se	
Företag TL EVT AB		Postadress Slottsskogsgatan 43c	Postnr 41470	Ort Göteborg
Certifieringsorgan Rise	Cert.nummer 0967/03	Giltighetstid 2027-12-13	Behörighetsnivå Riks K	
Ort för underskrift Göteborg		Namnteckning		
Datum för underskrift 2024-01-24				

Besiktningsprotokoll

olivedalsgatan 12-14A&B

Obligatorisk Ventilationskontroll

Referensnummer	Systemnummer	B:1
	FF1	

B1

Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat (0-2)	Resultat
Olivedal 11:2&11:3		Frånluft	7	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2

Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjänar
FF 1	F				sep protokoll	lägenheter
	-					
	-					
	-					
	-					

B3

1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall	Kostnad
1.1	Ritningar			-	
1.2	DU-instruktioner				
1.3	Föregående OVK-protokoll			-	
1.4	Proj. värden/luftflödesprot.				
1.5	Övrigt			-	
2	Föroreningar				
2.1	Uteluftskanal			-	
2.2	Filterdel				
2.3	Batterier			-	
2.4	VVX				
2.5	Fläktdel			-	
2.6	Kanaler				
2.7	Don			-	
2.8	Rensningsmöjligheter				
2.9	Fläktrum			-	
2.10	Övrigt				
3	Funktioner			-	
3.1	Filterdel				
3.2	Batterier			-	
3.3	VVX				
3.4	Spjäll			-	
3.5	Styr/Regler/Övervakning				
3.6	Fläktar			-	
3.7	Luftflöden				
3.8	Kanaler			-	
3.9	Don				
3.10	Övrigt			-	
4	Klimat				
4.1	Temperatur				
4.2	Odör				
4.3	Drag				
4.4	Ljud				
4.5	Brukarsynpunkter				
4.6	Övrigt				

Möjliga energibesparande åtgärder i systemet

	Uppdragstyp	Bilagor	Bil. beteckn.	Besiktning	Datum
	Återkommande besiktning	D: Åtgärder		Förra besiktning	
		L: Flöde/Drifttid/Effekt		Denna besiktning	2024-01-24
		E: Aggregatprot		Nästa besiktning	2030-01-24
		Intyg		Ombesiktning	

INTYG

Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning	Byggnadens adress
Olivedal 11:2&11:3	Olivedalsgatan 12-14A&B
Internt byggnadsnamn	

Systemnummer	Resultat av kontrollen	Besiktningsdatum	Nästa besiktning
FF1	G	2024-01-24	2030-01-24
Systemnummer	Resultat av kontrollen	Besiktningsdatum	Nästa besiktning
Systemnummer	Resultat av kontrollen	Besiktningsdatum	Nästa besiktning

Certifieringsorgan	Cert.nummer	Giltighetstid	Behörighetsnivå
Rise	0967/03	2027-12-13	Riks K
Besiktningsman: Tommy Larsen		Namnteckning	
Ort för underskrift: Göteborg	Datum för underskrift: 2024-01-24		

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anmärkning