Besiktningsprotokoll

Vallgatan 38

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt
BFS 2017:10-OVK 3

Referens nr:	A

A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning Inom Vallgraven 21:19		Byggnadens adress Vallgatan38		Postnr	Ort Göteborg
Byggnadsägaren Valter Lundborg Byggnads AB		Postadress Nordenskiöldsgatan 16		Postnr 41309	Ort Göteborg
Faktureringsadress Valter Lundborg Byggnads AB		Postadress Nordenskiöldsgatan 16		Postnr 41309	Ort Göteborg
Fastighetsansvarig/Förvaltare Valter Lundborg Byggnads AB			Telefonnr 031-690037	Fax / e-post	
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet Skola,kontor,butik		BRA i m²	Antal lägenheter / Antal lokaler

A2 - Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes. kat	Besiktningsdatum	Besiktn. resultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningsdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
LA1	6	2025-03-11	G		2028-03-11	B:1	
LA2	6	2025-03-11	G		2028-03-11	B:2	
						B:3	

Samtliga ventilationssystem för byggnaden ingår i besiktningen ☐ Nej ☒ Ja

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

Besiktningsman Tommy Larsen		Telefonnr 0737-770940	Fax / e-post Tommy@evtab.se	
Företag TL EVT AB		Postadress Slottsskogsgatan 43c	Postnr 41470	Ort Göteborg
Certifieringsorgan Rise	Cert.nummer 0967/03	Giltighetstid 2027-12-13	Behörighetsnivå Riks K	
Ort för underskrift Göteborg		Namnteckning		
Datum för underskrift 2025-03-11				

Besiktningsprotokoll

Vallgatan 38

Obligatorisk Ventilationskontroll

Referensnummer	Systemnummer	B:1
	LA1	

B1

Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat (0-2)	Resultat
Inom Vallgraven 21:19		FTX	6	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2

Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjänar
LA1	FTX	2018	Fläktrum v 2,5	1525/1540	1525/1550	entreplan,v1
	-					
	-					
	-					
	-					

B3

		Pos	Anmärkningar	Utfall	Kostnad
1	Handlingar				
1.1	Ritningar			-	
1.2	DU-instruktioner				
1.3	Föregående OVK-protokoll			-	
1.4	Proj. värden/luftflödesprot.				
1.5	Övrigt			-	
2	Föroreningar				
2.1	Uteluftskanal			-	
2.2	Filterdel				
2.3	Batterier			-	
2.4	VVX				
2.5	Fläktdel			-	
2.6	Kanaler				
2.7	Don			-	
2.8	Rensningsmöjligheter				
2.9	Fläktrum			-	
2.10	Övrigt				
3	Funktioner			-	
3.1	Filterdel				
3.2	Batterier			-	
3.3	VVX				
3.4	Spjäll			-	
3.5	Styr/Regler/Övervakning				
3.6	Fläktar			-	
3.7	Luftflöden				
3.8	Kanaler			-	
3.9	Don				
3.10	Övrigt			-	
4	Klimat				
4.1	Temperatur			-	
4.2	Odör				
4.3	Drag			-	
4.4	Ljud				
4.5	Brukarsynpunkter			-	
4.6	Övrigt				

Möjliga energibesparande åtgärder i systemet

	Uppdragstyp	Bilagor	Bil. beteckn.	Besiktning	Datum
	Återkommande besiktning	D: Åtgärder		Förra besiktning	
		L: Flöde/Drifttid/Effekt		Denna besiktning	2025-03-11
		E: Aggregatprot		Nästa besiktning	2028-03-11
		Intyg		Ombesiktning	

Besiktningsprotokoll

Vallgatan 38

Obligatorisk Ventilationskontroll

Referensnummer	Systemnummer	B:2
	LA2	

B1

Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat (0-2)	Resultat
Inom Vallgraven 21:19		FT	6	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2

Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjänar
LA2	FT		Fläktrum 2,5&4		sep.protokoll	v 2-4
	-					
	-					
	-					
	-					

B3

1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall	Kostnad
1.1	Ritningar			-	
1.2	DU-instruktioner				
1.3	Föregående OVK-protokoll			-	
1.4	Proj. värden/luftflödesprot.				
1.5	Övrigt			-	
2	Föroreningar				
2.1	Uteluftskanal			-	
2.2	Filterdel				
2.3	Batterier			-	
2.4	VVX				
2.5	Fläktdel			-	
2.6	Kanaler				
2.7	Don			-	
2.8	Rensningsmöjligheter				
2.9	Fläktrum			-	
2.10	Övrigt				
3	Funktioner			-	
3.1	Filterdel				
3.2	Batterier			-	
3.3	VVX				
3.4	Spjäll			-	
3.5	Styr/Regler/Övervakning				
3.6	Fläktar			-	
3.7	Luftflöden				
3.8	Kanaler			-	
3.9	Don				
3.10	Övrigt			-	
4	Klimat				
4.1	Temperatur				
4.2	Odör				
4.3	Drag				
4.4	Ljud				
4.5	Brukarsynpunkter				
4.6	Övrigt				

Möjliga energibesparande åtgärder i systemet

Montering av FTX

Uppdragstyp	Bilagor	Bil. beteckn.	Besiktning	Datum
Återkommande besiktning	D: Åtgärder		Förra besiktning	
	L: Flöde/Drifttid/Effekt		Denna besiktning	2025-03-11
	E: Aggregatprot		Nästa besiktning	2028-03-11
	Intyg		Ombesiktning	

INTYG

Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning	Byggnadens adress
Inom Vallgraven 21:19	Vallgatan38
Internt byggnadsnamn	

Systemnummer	Resultat av kontrollen	Besiktningsdatum	Nästa besiktning
LA1	G	2025-03-11	2028-03-11
Systemnummer	Resultat av kontrollen	Besiktningsdatum	Nästa besiktning
LA2	G	2025-03-11	2028-03-11
Systemnummer	Resultat av kontrollen	Besiktningsdatum	Nästa besiktning

Certifieringsorgan	Cert.nummer	Giltighetstid	Behörighetsnivå
Rise	0967/03	2027-12-13	Riks K
Besiktningsman		Namnteckning	
Tommy Larsen			
Ort för underskrift	Datum för underskrift		
Göteborg	2025-03-11		

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anmärkning